**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту закона Ульяновской области «О внесении изменений**

**в Закон Ульяновской области «Градостроительный устав**

**Ульяновской области»**

Проект закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «Градостроительный устав Ульяновской области» (далее – законопроект) подготовлен в целях приведения Закона Ульяновской области от 30 июня 2008 года № 118-ЗО «Градостроительный устав Ульяновской области» (далее – Устав) в соответствие с законодательством Российской Федерации и правилами юридической техники.

В соответствии с пунктом 4 статьи 1 и пунктом 7 статьи 2 Устава к полномочиям Правительства Ульяновской области относится определение порядка контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности, а к полномочиям исполнительного органа государственной власти Ульяновской области, уполномоченного в области градостроительной деятельности, – осуществление государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области законодательства о градостроительной деятельности. Между тем согласно части 11 статьи 61 Градостроительного кодекса Российской Федерации контроль за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности является не собственным полномочием органов государственной власти субъектов Российской Федерации, а переданным им для осуществления полномочием Российской Федерации, при этом согласно пункту 3 части 4 этой же статьи деятельность по осуществлению переданных полномочий в соответствии с федеральным законодательством и нормативными правовыми актами, предусмотренными частью 2 данной статьи самостоятельно организуется высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации (руководителем высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации).

Таким образом, вопросы определения лиц, которые полномочны определять порядок контроля за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области законодательства о градостроительной деятельности и осуществлять этот контроль, должны решаться непосредственно Губернатором Ульяновской области, а не законодателем Ульяновской области вместо него.

В соответствии с пунктом 6 статьи 2 Устава к полномочиям исполнительного органа государственной власти Ульяновской области, уполномоченного в области градостроительной деятельности, относится выдача разрешения на строительство, разрешения на ввод объектов регионального значения в эксплуатацию в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации и федеральными законами. Между тем Градостроительный кодекс Российской Федерации является федеральным законом (Федеральный закон от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ), в связи с чем противопоставление этих понятий лишено правовых оснований.

В части 1 и пункте 1 части 3 статьи 4, частях 2 и 3 статьи 12, а также в статье 13 Устава говорится об объектах регионального значения, предусмотренных частью 7 статьи 4 Устава. Однако статья 4 Устава состоит только из двух частей, при этом объекты регионального значения перечислены в части 2 этой статьи.

С учётом изложенного законопроектом предлагается внести в статьи 1, 2 и 11-13 соответствующие изменения.

Законопроект подготовлен депутатом Законодательного Собрания Ульяновской области Д.Н.Грачевым.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_